



ROK ZAŁ. 1984

L.dz.: 298/AW/09/2021/ZEW/MM

Wrocław, 20 września 2021 r. godzina 14.00

Do wszystkich Oferentów biorących udział w postępowaniu

Dotyczy postępowania nr HL/GEO/2/2021 „Wykonanie dubletu otworów geotermalnych Dźwirzyno Haston GT-1 i Dźwirzyno Haston GT-2K w ramach przedsięwzięcia: Budowa ciepłowni geotermalnej w miejscowości Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg, województwo Zachodniopomorskie, działka o numerze ewidencyjnym 765/2 w obrębie Dźwirzyno”

W związku z faktem, iż w toczącym się postępowaniu wpłynęły pytania od Wykonawców odnoszące się do treści SWZ, Zamawiający, przytacza treść pytań i udziela na nie odpowiedzi.

PYTANIE 72

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SWZ zawartej przy punkcie 5.8.1), tabela L.p. 4. Zamawiający żąda, aby Wykonawca wykazał dysponowanie 4 (czterema) osobami **dozoru geologicznego**, które:

- 1) posiadają kwalifikacje geologiczne kategorii XIII (w tym co najmniej 2 osoby posiadają kwalifikacje w kategorii dozoru ruchu w specjalności geologicznej z godnie z przepisami ustawy z dnia 09.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze),
- 2) posiadają doświadczenie w sprawowaniu **dozoru geologicznego** podczas wiercenia minimum 2 otworów geotermalnych o głębokości minimum 1500 m p.p.t. oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie w pracy w laboratorium polowym AKP.



ROK ZAŁ. 1984

Rozumiemy intencję Zamawiającego, który chce, aby wykonawca robót wiertniczych zapewnił jak najbardziej doświadczoną kadrę do realizacji przedmiotowego zadania.

W związku z powyższym, czy Zamawiający zmodyfikuje zapisy SIWZ w taki sposób, aby rozdzielić kompetencje geologów i wiertników (górników) w taki sposób, że:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, gdy wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował:

1) czterema osobami skierowanymi do pełnienia dozoru geologicznego

posiadającymi uprawnienia geologiczne kategorii XIII zgodnie z art. 50 ustawy prawo geologiczne i górnicze, a każda z tych osób posiada doświadczenie w dozorcze geologicznym podczas wykonywania co najmniej dwóch otworów geotermalnych o głębokości nie mniejszej niż 1500 m,

2) dwoma osobami posiadającymi kwalifikacje w dozorcze ruchu w specjalności geologicznej zgodnie z art. 53 ustawy prawo geologiczne i górnicze, a każda z tych osób posiada co najmniej dwuletnie doświadczenie w pracy w polowym laboratorium - AKP.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający uaktualnił wymagania, zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 19 z dnia 16.09.2021 r., odpowiedzi zostały opublikowane na stronie <http://www.hasco-lek.pl/pl/o-nas/przetargi/ppf-hasco-lek-s-a/wykonanie-dubletu-otworow-geotermalnych-dzwirzyno-haston-gt-1-i-dzwirzyno-haston-gt-2k>.

PYTANIE 73

Czy Zamawiający, do realizacji przedmiotu zamówienia, dopuści urządzenie wiertnicze, w którym wyciąg wiertniczy napędzany jest spalinowo, ale urządzenie wyposażone jest w głowicę TOP DRIVE o napędzie elektrycznym.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający dopuszcza urządzenie wiertnicze w konfiguracji opisanej w pytaniu.



ROK ZAŁ. 1984

PYTANIE 74

Czy o kolejności wiercenia otworów może zdecydować wykonawca?

Odpowiedź Zamawiającego

W pierwszej kolejności musi zostać wykonany otwór pionowy Dźwirzyno HASTON GT-1. Wykonawca wiercenia może jedynie podjąć decyzję, który z punktów oznaczających otwory do wykonania wskazanych na mapie stanowiącej zał. C do zał. 11 do SWZ będzie otworem Dźwirzyno HASTON GT-1.

PYTANIE 75

Czy istnieje możliwość udostępnienia przez Zamawiającego części któregoś z budynków na potrzeby zaplecza socjalnego Wykonawcy (poczekalnia dla załogi, toaleta, jadalnia)?

Odpowiedź Zamawiającego

Tak, istnieje taka możliwość w Ośrodku Wypoczynkowym Zamawiającego w Dźwirzynie przy ul. Wyzwolenia 17. Wynajęte powierzchnie muszą zostać zwrócone Zamawiającemu w tym samym stanie technicznym, jak w dniu przekazania Wykonawcy. Przekazanie nastąpi w formie pisemnej. Koszt najmu, koszt dostosowania pomieszczeń do potrzeb Wykonawcy i ich podwykonawców, koszt przywrócenia pomieszczeń do stanu zastanego z dnia przekazania jest w całości po stronie Wykonawcy. Koszt najmu pozostaje do ustalenia pomiędzy Stronami.

PYTANIE 76

Czy istnieje możliwość zdemontowania łącznika pomiędzy dwoma istniejącymi na działce budynkami?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie wyraża zgody na zdemontowanie/wyburzenie łącznika istniejącego pomiędzy dwoma istniejącymi budynkami.

PYTANIE 77

Nawiązując do odpowiedzi na pytanie 40, informujemy, że koniecznym będzie wycięcie zdecydowanej większości (jak nie wszystkich), drzew znajdujących się w wyznaczonym obszarze prac wiertniczych. Czy będzie zgoda na tak dużą wycinkę?



ROK ZAŁ. 1984

Odpowiedź Zamawiającego

Ze względu na rozmiar inwestycji Zamawiający wie, iż występuje konieczność wycinki drzew na terenie wiercenia. Zamawiający oczekuje, że selekcja drzew do wycinki przeprowadzona przez Wykonawcę będzie odbywała się w oparciu o niezbędne i uzasadnione minimum. Następnie Wykonawca poinformuje Zamawiającego, które drzewa są konieczne do wycinki i uzyska pisemną akceptację Zamawiającego, który podejmie kroki celem uzyskania stosownej zgody administracyjnej w tym zakresie.

PYTANIE 78

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na stały przejazd pomiędzy wyznaczonym obszarem prac wiertniczych, a boiskami znajdującymi się po drugiej stronie budynku a 3?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający udostępni Wykonawcy teren należący do Zamawiającego. Komunikacja, o którą Wykonawca pyta pomiędzy terenem wiercenia, a boiskami, na terenie działki Zamawiającego jest ograniczona. Dostęp do boisk i wiertni jest przede wszystkim z ulicy Wyzwolenia.

PYTANIE 79

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 44 informujemy, że zaproponowana moc zasilania 50 kW jest niewystarczająca do zasilania urządzenia wiertniczego z napędem elektrycznym. Zapotrzebowanie mocy dla zaplecza urządzenia spalinowego to ok. 200 – 250 kW, a typowego urządzenia elektrycznego to ok. 2MW. W związku z ograniczonym obszarem przeznaczonym do wiercenia dubletu geotermalnego (ZAŁ C do Załącznika 11) i brakiem możliwości przesunięcia lokalizacji otworów w dalszym ciągu proponujemy zastosowanie urządzenia spalinowego, jednak bez ekranów dźwiękochłonnych, ponieważ na obecnym etapie nie widzimy możliwości ich instalacji na tak ograniczonym obszarze.

Czy Zamawiający dopuści do wiercenia otworów geotermalnych Dźwirzyno Haston GT-1 i Dźwirzyno Haston GT-2K urządzenie spalinowe?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzenia spalinowego. Zamawiający odpowiadając na pytanie poprzednie rozumiał, że ma wybór i optował za urządzeniami generującymi mniejszy hałas, który może być uciążliwy dla otoczenia, pomimo że wiercenia odbywać się będą poza sezonem wakacyjnym. Wykonawca powinien uwzględniając zabudowania na działce oraz naturalne otoczenie zastosować takie zabezpieczenia przed hałasem, aby wiercenia były jak najmniej uciążliwe.



ROK ZAŁ. 1984

PYTANIE 80

W związku z udzieloną odpowiedzią przez Inwestora na pytanie nr 32 i nr 33, prosimy o doprecyzowanie:

32/ czy w związku z informacją publiczną o zamiarze prowadzenia prac wiertniczych, pomiędzy Inwestorem, a sąsiednimi obiektami zostały zawiązane porozumienia dotyczące odstąpienia od ewentualnych roszczeń w związku z możliwością wystąpienia potencjalnych uciążliwości?

Odpowiedź Zamawiającego

Nie zostały podpisane porozumienia pomiędzy Zamawiającym, a sąsiednimi obiektami w tym zakresie.

PYTANIE 80 cd

33/ czy w okresie trwania prac wiertniczych również inne obiekty sąsiadujące z działką nr 765/2 będą nieczynne czy prowadzą one działalność całoroczną? Jeśli obiekty prowadzą działalność całoroczną to prosimy o wskazanie, na których działkach są zlokalizowane.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiającemu trudno jest zwłaszcza w czasie kolejnych fal pandemii Covid 19 określać, które z ośrodków wypoczynkowych będą prowadzić działalność w sezonie zimowym 2021/2022. Wykonawcy byli proszeni o dokonanie wizji lokalnej i mając wiedzę o możliwej propagacji hałasu powinni we własnym zakresie sprawdzić konkretne obiekty, co do ich funkcjonowania poza sezonem.

PYTANIE 81

W związku z pojawieniem się kolejnych kwestii, które wymagają wyjaśnień i oczekiwaniem na odpowiedzi Zamawiającego oraz sezonem urlopowym zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert na dzień **12.10.2021 r.**

Odpowiedź Zamawiającego

Termin składania ofert zostaje przesunięty na dzień 05.10.2021 r.