



ROK ZAŁ. 1984

L.dz.: 310/AW/09/2021/ZEW/MM

Wrocław, 29 września 2021 r. godzina 10.00

Do wszystkich Oferentów biorących udział w postępowaniu

Dotyczy postępowania nr HL/GEO/2/2021 „Wykonanie dubletu otworów geotermalnych Dźwirzyno Haston GT-1 i Dźwirzyno Haston GT-2K w ramach przedsięwzięcia: Budowa ciepłowni geotermalnej w miejscowości Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg, województwo Zachodniopomorskie, działka o numerze ewidencyjnym 765/2 w obrębie Dźwirzyno”

W związku z faktem, iż w toczącym się postępowaniu wpłynęły pytania od Wykonawców odnoszące się do treści zał. 12 SWZ - wzór Umowy, w celu zapewnienia przejrzystości co do zakresu zmian wskazanych, w szczególności w odpowiedziach publikowanych na stronie www. Hasco-lek.pl/przetargi oraz doprecyzowaniem zapisu wskazanego w pkt 5 poniżej, Zamawiający niniejszym pismem zbiorczo aktualizuje treść zał. 12 wzór Umowy do SWZ w następującym zakresie:

1. W załączniku nr 12 do SWZ, § 1 ust. 5 Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

Z zastrzeżeniem uprawnienia Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, w celu prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich robót określonych w ust. 4 powyżej. Niezależnie od robót wskazanych w ust. 4 powyżej, w ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany wykonać: roboty i czynności określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Umowy), dokumentacji projektowej, decyzjach i warunkach oraz prace i czynności pomocnicze niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia, w szczególności prowadzenie obsługi geodezyjnej, wykonanie wymaganych badań i sprawdzeń, wykonanie i utrzymanie zaplecza wiertni, wykonanie dla potrzeb wiertni podłączeń do mediów i ponoszenie kosztów ich zużycia, wykonanie niezbędnej dokumentacji dotyczącej realizowanych prac, a także prace porządkowe terenu w rejonie realizacji robót. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić prace zgodnie z dokumentacją wymienioną w ust. 6 poniżej, w tym zgodnie z wszystkimi decyzjami, postanowieniami, uzgodnieniami i warunkami. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego Wykonawca jest zobowiązany uzyskać od zarządcy drogi decyzję o zajęciu pasa drogowego, opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym.

2. W załączniku nr 12 do SWZ, § 13 ust. 4 Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy - bez utraty Gwarancji, chyba że w tym czasie Wykonawca:

a. powiadomi Zamawiającego o obiektywnym braku możliwości usunięcia wad w wyżej



ROK ZAŁ. 1984

wskazany terminie,

- b. wskaże obiektywne powody braku możliwości dotrzymania tego terminu oraz
- c. przedstawi Zamawiającemu nowy termin ich usunięcia, nie dłuższy niż dalsze 14 dni.

Dalszy termin 14 dni może zostać wyjątkowo przedłużony, lecz wyłącznie za zgodą Zamawiającego. W przypadku wydłużenia terminu o dalsze 14 dni lub zgody Zamawiającego na dodatkowe przedłużenie, uprawnienie do zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej przysługuje Zamawiającemu z chwilą bezskutecznego upływu terminu wydłużonego zgodnie z niniejszym ustępem.

3. W załączniku nr 12 do SWZ, § 16 ust. 1 lit i) Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, lub też nieterminową płatność – 15 000 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, pod warunkiem uprzedniego zrealizowania procedury określonej w § 8 ust. 8 i 9;

4. W załączniku nr 12 do SWZ, § 18 ust. 1 lit c) Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

gdy Wykonawca z przyczyn zależnych od niego przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni oraz jeżeli na skutek tej przerwy jest możliwe, że Wykonawca nie wykona Przedmiotu Umowy, a w tym poszczególnych części Przedmiotu Umowy, w terminie określonym Umową, a w tym harmonogramem rzeczowo-terminowo-finansowym,

5. W załączniku nr 12 do SWZ, § 8 ust. 19 Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

Wykonawca ma prawo wystąpić do Zamawiającego o wypłatę zaliczki/zaliczek na poczet wykonywanych robót, przy czym wysokość wnioskowanej zaliczki/zaliczek nie może być większa niż 10% wartości brutto Umowy wskazanej w ust. 1 tego paragrafu. Wykonawcy przysługuje prawo do wystąpienia o wypłatę zaliczki/zaliczek nie wcześniej niż:

- a) *po doręczeniu Zamawiającemu prawidłowo ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz*
- b) *po doręczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej Gwarancji Zwrotu Zaliczki nieodwołalnej, bezwarunkowej i płatnej na pierwsze żądanie, wystawionej przez bank/zakład ubezpieczeń mający siedzibę na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, ważnej od dnia jej ustanowienia do dnia podpisania bezusterkowego Protokołu Końcowego Wykonania Przedmiotu Umowy powiększonego o 30 dni. Gwarancja powyższa będzie wystawiona na kwotę odpowiadającą wartości co najmniej 10% brutto Umowy i będzie zabezpieczać wszelkie roszczenia Zamawiającego związane z wypłaconą Wykonawcy zaliczką. Projekt Gwarancji Zwrotu Zaliczki wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.*

6. W załączniku nr 12 do SWZ, § 2 ust. 1 Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

1. Wykonawca oświadcza, iż będzie dysponował samodzielnie (lub z podwykonawcą /podwykonawcami) pracownikami /współpracownikami niezbędnymi do wykonania Przedmiotu



ROK ZAŁ. 1984

Umowy, przez co przyjmuje się dysponowanie następującymi osobami:

- a) *Kierownik Ruchu Zakładu,*
- b) *4 osoby posiadające uprawnienia dozoru wyższego w specjalności wiertniczej,*
- c) *4 osoby posiadające uprawnienia dozoru niższego;*
- d) *4 osoby dozoru geologicznego.*

7. W załączniku nr 12 do SWZ, § 4 ust. 2 pkt e) Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

protokolarne przejęcie przez Kierownika Ruchu Zakładu terenu wierceń od Zamawiającego, w ciągu 7 dni od daty zawarcia Umowy,

8. W załączniku nr 12 do SWZ, § 4 ust. 2 pkt s) Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie wiercenia, zgodnie z planem BIOZ, w szczególności zapoznania pracowników przed rozpoczęciem robót wiertniczych z planem BIOZ, wykonanym przez Kierownika Ruchu Zakładu,

9. W załączniku nr 12 do SWZ, § 5 ust. 1 Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w następujących terminach:

- a) rozpoczęcie: w terminie do 14 dni od dnia podpisania Umowy,
- b) zakończenie: w terminie wskazanym w ofercie, jednak nie później niż:
 - Etap I – do 150 dni od dnia podpisania Umowy
 - Etap II – do 120 dni od dnia zakończenia realizacji I Etapu (z zastrzeżeniem § 1 ust. 3).

10. W załączniku nr 12 do SWZ, § 2 ust. 1 Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

1. Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi za realizację prac wiertniczych będą:

- Kierownik Ruchu Zakładu
- Kierownik Wiertni
- Kierownik Wiertni
- Kierownik Wiertni
- Kierownik Wiertni

11. W załączniku nr 12 do SWZ, § 16 ust. 1 lit i) Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

karę umowną w wysokości 0,15% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy za każdy dzień wstrzymania robót przez Zamawiającego z powodu braku obecności Kierownika Ruchu Zakładu lub braku kontaktu z Nim (w czasie dłuższym niż 24 godzin) w celu podjęcia kluczowych decyzji podczas wykonywania prac będących Przedmiotem Umowy (niezależnie od zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy w terminie określonym w §5 Umowy);



ROK ZAŁ. 1984

12. W załączniku nr 12 do SWZ, § 16 ust. 1 lit h) Wzoru Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika Ruchu Zakładu będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy



Mariusz Jędrzejczyk